

STEČAJNA MASA IZA DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE
OSOBE GODAN - u stečaju
Miramarska 13D, Zagreb, OIB: 87311911279
žiro-račun: HR5723600001103134269
Stečajna upraviteljica: Davorka Huljev, Zagreb, Miramarska 13d
tel: 615-2555, fax: 615-2444

Naš znak: /SO/26.

Vaš znak:

Datum: 29.10.2026.

Trgovački sud Zagreb

St-1015/2024

Predmet: - Davanje suglasnosti na naknadnu diobu (čl. 289 S.Z.)
- Višak pri završnoj diobi (čl. 285. S.Z.)
- Zaključenje stečajnog postupka po čl. 289. st.8.S.Z.

1. SUGLASNOST NA ZAVRŠNU NAKNADNU DIOBU VJEROVNICIMA NIŽEG ISPLATNOG REDA

Rješenjima Trgovačkog suda St-1015/2024-36 od 25. rujna 2024. godine i 28.05.2025. godine pravomoćno su utvrđene tražbine vjerovnika II. višeg isplatnog reda u iznosu od 380.165,99 Eura.

Rješenjem suda broj St-1015/2024-59 od 29. svibnja 2025. godine dana je suglasnost za provedbu diobe vjerovnicima II. višeg isplatnog reda na način da će svi vjerovnici biti namireni u 100% - tnom iznosu svojih utvrđenih tražbina, i to u iznosu od 380.165,99 eura.

Dioba je provedena i vjerovnicima II. višeg isplatnog reda isplaćeni su svi iznosi sukladno diobenom popisu, o čemu je dostavljena obavijest sudu na broj St-1015/2024 od 10.06.2025. godine.

Rješenjem suda broj St-1015/2024-53 od 19. ožujka 2025. godine pozvani su vjerovnici nižih isplatnih redova na prijavu svojih potraživanja.

Ročište na kojemu su ispitane prijavljene tražbine održano je 28. svibnja 2025. godine, te su utvrđene tražbine vjerovnika nižih isplatnih redova.

Utvrđene tražbine vjerovnika po Tablici stečajnog suca St-1015/2024-57 od svibnja 2025. god. iznose ukupno 44.054,05 Eura. Kako su se stekli uvjeti za naknadnu diobu, stečajna upraviteljica je sačinila završni diobeni popis za naknadnu diobu koji se dostavlja sudu.

Nastavno navedenom predlaže se:

- Dati suglasnost na poduzimanje završne naknadne diobe za iznos od 44.054,05 Eura vjerovnicima nižeg isplatnog reda, čime će isti biti namireni sa 100% ukupno utvrđenih tražbina koje iznose 44.054,05 Eura.

Nema rezervacija za osporene tražbine.

- Završni popis za naknadnu diobu će se sukladno čl. 274. S.Z. objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

Molim stečajnog suca za suglasnost za završnu naknadnu diobu sukladno čl. 282. S.Z. u vezi sa člankom 291. S.Z. po završnom diobenom popisu koji je dostavljen u pravitku.

2. VIŠAK PRI ZAVRŠNOJ DIOBI

Sukladno čl. 285. Stečajnog zakona, ako se pri završnoj diobi mogu u punom iznosu namiriti tražbine svih stečajnih vjerovnika, stečajni upravitelj će preostali višak predati osnivačima društva – osobama koje imaju udjele u dužniku.

Kako će višak po završnoj diobi biti znatan, prije prijenosa ostatka stečajne mase utvrdili smo imovinu koja će se prenijeti vlasnicima udjela, sva porezna davanja (porez na dobit, porez na dohodak od kapitala) visinu troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase, uključujući nagradu stečajnim upraviteljima.

Nagrada stečajnim upraviteljima se obračunava sukladno čl. 13 Uredbe na način da se kao osnovica za nagradu obračunava visina isplate naknadne diobe vjerovnicima, i ista je odobrena Rješenjem St-1015/2024-66 i St-1015/2024-66 od 05. listopada 2026. god.

U nastavku se daje financijski obračun isplata vjerovnicima koji im je dostavljen na usuglašenje.

a) IMOVINA

GARAŽA I ČETVEROSOBNI STAN	429.700,00
STAN-Gombaševa	94.600,00
ŽIRO RAČUN NA DAN 28.10.2026	182.147,68

b) TROŠKOVI:
(za 5 mjeseci)

PLIN	-75,00
HEP	-727,40
VODA	-200,00
ZABA	- 300,00
RAČUNOVODSTVO	-625,00
IZRADA ZAVRŠNOG RAČUNA	-250,00
E-RN	-45,00
KOM	-200,00
OSTALI NEPREDVIĐENI TROŠKOVI	-500,00
UGOVORI O DJELU	-700,00
NAGRADA	- 33.674,00
DOPRINOSI ZA ZDRAVSTVENO	-2.525,55
UKUPNO:	-39.821,95

OBRAČUN:

ŽIRO RAČUN	182.147,68
OBVEZE	- 39.821,95
DIOBA NIŽI RED	- 44.054,05
Stanje žiro računa nakon podmirenja	98.271,66

c) NAGRADA STEČAJNIM UPRAVITELJIMA BRUTO

Osnovica za nagradu: Čl. 13 Uredbe – isplata naknadne diobe vjerovnicima

DIOBA: 380.165,99 eura
Niži: 44.054,05 eura
 424.220,04 eura

Iznos sukladno uredbi:

- do 13.272,00 eura 16%.....	2.123,00 eura
- od 13.272,00 eura do 39.817,00 eura – 12%.....	3.185,00 eura
- od 39.817,00 eura – 66.361,00 eura-10%.....	2.654,00 eura
- od 66.361,00 eura do 132.723,00 eura – 8%.....	5.308,00 eura
- od 132.723,00 do 424.220,00 eura – 7%.....	20.404,00 eura
UKUPNO:.....	33.674,00 eura

Napomena: Nagrada se dijeli na dva stečajna upravitelja, a omjer podjele je utvrđen Rješenjima suda.

Doprinosi za zdravstveno osiguranje 7,5%.....2.525,55 eura

d) POREZ NA DOHODAK OD KAPITALA.....74.392,68 eura (varijabilno, ovisi o rokovima
dovršetka i visini obaveza)

12% od osnovice od 619.939,96 eura

- Nekretnine.....524.300,00 eura

- Novac nakon odbitka troškova i provedene diobe.....98.271,66 eura

UKUPNO:.....622.571,66 eura x 12% = 74.708,60 eura

Iznos od 74.708,60 eura na ime poreza na dohodak od kapitala uplatiti će se iz sredstava koja se nalaze na računu .

Ostatak novca će se predati osnivačima.

e) POREZ NA DOBIT.....0,00 eura

(Plaćeno kod evidencije imovine u bilanci)

f) PRIJENOS IMOVINE OSNIVAČIMA

NEKRETNINE.....524.300,00 eura

OSTATAK NOVCA

NAKON ISPLATE.....23.563,06 eura (okvirno ako se sve dovrši u predviđenim rokovima)

Kod prijenosa imovine i novca vlasnicima se smatra isplaćen i porez na dohodak od kapitala koji je trošak vlasnika, u iznosu cca. od 74.708,60 eura.

Imovina se dijeli na dva člana društva upisana u sudski registar u omjeru 50% svakom.

U privitku se dostavlja službeni izvadak i povijesni izvadak iz sudskog registra.

3. ZAKLJUČENJE STEČAJNOG POSTUPKA

- Kada stečajna upraviteljica provede naknadnu diobu, o istome će obavijestiti sud te predložiti da se sukladno čl. 289. st. 8. donese rješenje o zaključenju stečajnog postupka.

Po provedenoj naknadnoj diobi višak imovine i sredstava prenijeti će se osnivačima društva na način da će se za prijenos nekretnina sklopiti

Ugovori o prijenosu te će se isti ovjeriti kod javnog bilježnika, a prijenos novca će se izvršiti uplatom na njihove račune.

**Davorka
Huljev** Digitally signed by
Davorka Huljev Stečajna upraviteljica
Date: 2026.10.29
16:20:55 +01'00' Davorka Huljev

Privici:

1. Završni diobeni popis naknadne diobe vjerovnika nižeg isplatnog reda
2. Izvadak i povijesni izvadak iz Sudskog registra